



Bina Sayısı

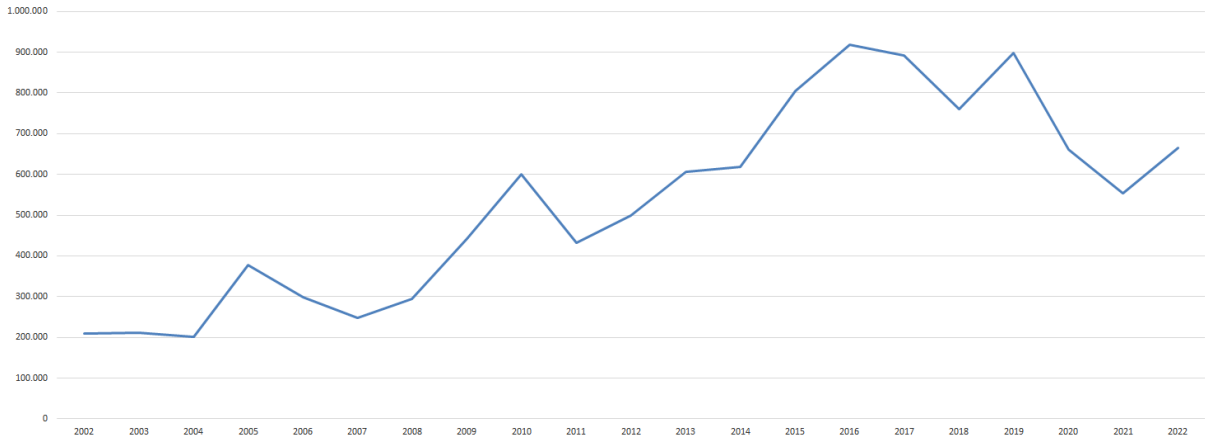
	2000
Toplam bina sayısı	44.974
Konut	36.354
Çoğunluğu konut	2.692
Çoğunluğu konut dışı	503
Ticari	2.141
Sanayi	911
Eğitim	149
Kültür	4
Sağlık	41
Sosyal	44
Spor	9
Resmi daire	504
Dini	87
Konut dışı karışık	203
Tarımsal	1.087
Diğer (1)	234
Bilinmeyen	11

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

Belediyelerde Verilen İnşaat Ruhsat Sayısı

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Toplam	1.047	1.027	1.313	1.669	1.274	700	1.727	1.028	1.124
Kırklareli	271	305	449	744	523	216	883	67	141
İnece	3	2	4	7	2	1	3	6	6
Kavaklı	17	20	37	8	18	35	113	48	27
Üsküp	4	6	12	8	16	6	15	8	6
Babaeski	85	82	68	106	115	91	85	114	140
Alpullu	10	11	12	19	19	6	8	11	18
Büyükmandıra	14	7	15	15	13	10	19	13	20
Karahalil	2	6	5	1	1	0	5	5	9
Demirköy	10	11	13	2	9	6	12	18	20
İğneada	39	39	25	8	25	28	36	55	65
Koçgaz				3		0	5	1	1
Lüleburgaz	332	339	436	504	295	144	294	394	388
Ahmetbey	30	12	21	20	23	16	20	22	13
Büyükkarıştıran	41	22	45	76	33	17	31	51	42
Evrensekiz	30	19	17	12	15	4	23	13	28
Pehlivan köyü	0	3	1	4	4	6	14	9	3
Pınarhisar	47	44	42	16	50	24	21	63	59
Kaynarca	13	16	9	9	17	17	19	43	19
Vize	70	52	68	90	77	46	64	58	87
Çakıllı	7	4	7	6	6	4	11	14	7
Kıyıköy	22	27	27	11	13	23	46	15	25

Kaynak: Belediye Başkanlıkları

Tamamen veya Kısmen Biten Yeni ve İlave Yapı Yüzölçümü
m2

**Kullanım Amacına Göre Tamamen veya Kısmen Biten Yeni ve İlave Yapılar
(Yapı Kullanma İzin Belgelerine Göre)**
A: Bina sayısı, B: Yüzölçümü (m²), C: Daire sayısı

		2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Genel toplam	A	413	713	468	552	596	741	588	580	681
	B	378.101	298.092	247.819	293.731	442.819	600.064	432.083	498.700	606.952
	C	2.109	1.586	1.324	1.302	2.263	3.752	2.490	3.038	3.792
İkamet amaçlı binalar	A	338	600	381	461	467	675	506	501	547
	B	277.161	202.523	180.476	164.176	279.433	514.233	325.545	389.092	485.527
	C	2.107	1.573	1.320	1.298	2.250	3.746	2.481	3.024	3.774
Bir dairesi binalar	A	109	316	153	125	134	229	188	121	132
	B	17.458	39.252	18.243	23.710	17.991	38.247	28.486	18.841	19.024
	C	109	316	153	195	134	229	188	121	132
İki ve daha fazla dairesi binalar	A	229	284	227	335	330	442	314	380	415
	B	259.703	163.271	152.780	136.998	256.619	459.461	282.584	370.251	466.503
	C	1.998	1.257	1.167	1.103	2.116	3.517	2.293	2.903	3.642
Halka açık ikamet yerleri	A	0	0	1	1	3	4	4		
	B	0	0	9.453	3.468	4.823	16.525	14.475		
	C	0	0	0	0	0				
İkamet amaçlı olmayan binalar	A	75	113	87	91	129	66	82	79	134
	B	100.940	95.569	67.343	129.555	163.386	85.831	106.538	109.608	121.425
	C	2	13	4	4	13	6	9	14	18
Otel binaları	A	1	2	2	5	9	2	4	2	4
	B	734	649	1.082	11.606	2.092	2.625	5.363	5.580	2.383
	C	0	0	0	0	1				
Ofis (işyeri) binaları	A	1	8	10	7	15	4	7	2	1
	B	310	5.646	3.390	2.737	10.772	2.657	2.439	3.461	2.238
	C	0	0	0	1	0				
Toptan ve perakende ticaret binaları	A	51	74	33	36	34	27	36	39	101
	B	43.114	43.915	26.176	18.830	24.936	40.705	37.081	32.913	45.745
	C	0	10	4	3	11	4	8	11	17
Trafik ve iletişim binaları	A	1	0	0	3	2	1			1
	B	54	0	0	1.071	901	230			129
	C	0	0	0	0	1				
Sanayi binaları ve depolar	A	13	16	20	19	57	14	22	20	15
	B	43.882	32.108	24.210	43.817	102.105	11.687	40.226	48.488	44.640
	C	0	3	0	0	0	1	1		1
Kamu eğlence, eğitim, hastane veya bakım kuruluşları binaları	A	3	1	1	7	0	3	5	2	5
	B	2.898	4.910	480	17.845	0	13.381	10.458	2.619	11.794
	C	0	0	0	0	0				
İkamet amaçlı olmayan diğer binalar	A	5	12	21	14	12	15	8	14	7
	B	9.948	8.341	12.005	33.649	22.580	14.546	10.971	16.547	14.496
	C	2	0	0	0	0	1		3	

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu (www.tuik.gov.tr/Bölgesel İstatistikler)

**Kullanım Amacına Göre Tamamen veya Kısmen Biten Yeni ve İlave Yapılar
(Yapı Kullanma İzin Belgelerine Göre)**
A: Bina sayısı, B: Yüzölçümü (m²), C: Daire sayısı

		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Genel toplam	A	600	748	661	729	669	703	483	481	624
	B	617.770	804.976	917.896	892.827	759.792	897.674	660.863	553.381	693.655
	C	3.122	4.875	4.200	5.198	5.420	5.676	4.262	3.568	4.075
İkamet amaçlı binalar	A	458	619	555	621	604	613	424	399	540
	B	411.226	632.607	548.235	674.364	652.362	723.245	543.206	471.001	536.930
	C	3.112	4.842	4.174	5.171	5.380	5.664	4.225	3.564	4.069
Bir dairesiz binalar	A	118	109	113	99	100	61	69	74	159
	B	18.440	17.051	20.571	14.210	16.404	10.404	11.966	12.374	33.893
	C	118	109	113	99	100	61	69	74	159
İki ve daha fazla dairesiz binalar	A	339	508	441	522	504	549	355	325	381
	B	387.564	608.414	523.384	660.154	635.958	708.439	531.240	458.627	503.037
	C	2.994	4.733	4.061	5.072	5.280	5.603	4.156	3.490	3.910
Halka açık ikamet yerleri	A	1	2	1	-	-	3	-	-	-
	B	5.222	7.142	4.280	-	-	4.402	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İkamet amaçlı olmayan binalar	A	142	129	106	108	65	90	59	82	84
	B	206.544	172.369	369.661	218.463	107.430	174.429	117.657	82.380	156.726
	C	10	33	26	27	40	12	37	4	6
Otel binaları	A	7	1	7	8	1	5	3	1	23
	B	5.507	1.132	24.889	14.347	105	15.675	3.931	400	6.734
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ofis (işyeri) binaları	A	4	7	9	6	4	1	8	11	11
	B	13.553	12.253	19.283	3.300	9.095	825	13.706	6.759	4.883
	C	-	-	23	-	2	-	-	-	-
Toptan ve perakende ticaret binaları	A	74	48	27	41	27	39	26	17	16
	B	45.446	50.452	37.893	49.656	36.295	61.147	57.560	19.884	27.680
	C	7	31	2	27	35	12	37	4	6
Trafik ve iletişim binaları	A	-	-	1	-	-	1	-	21	-
	B	-	-	1.905	-	-	7.360	-	6.967	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi binaları ve depolar	A	24	38	30	15	11	22	9	17	16
	B	59.940	62.623	172.041	59.716	17.656	25.716	21.480	19.272	39.616
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kamu eğlence, eğitim, hastane veya bakım kuruluşları binaları	A	5	6	11	17	11	10	9	3	9
	B	30.535	9.734	94.370	68.641	24.994	31.504	19.155	18.483	74.228
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İkamet amaçlı olmayan diğer binalar	A	28	29	21	21	11	12	4	12	9
	B	51.563	36.175	19.280	22.803	19.285	32.202	1.825	10.615	3.585
	C	3	2	1	-	3	-	-	-	-

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu (www.tuik.gov.tr) / Bölgesel İstatistikler

Oturulan Konutun Durumu ve Konutun Kullanım Kolaylıkları

	1980	1990	2000	2011
Hane sayısı	55.663	69.414	86.175	105.940
Bina inşaa yılı 1945 ve öncesi				5,1
Bina inşaa yılı 1945 ve öncesi (%)				5,1
Bina inşaa yılı 1946-1960				5,1
Bina inşaa yılı 1946-1960 (%)				5,1
Bina inşaa yılı 1961-1970				6,9
Bina inşaa yılı 1961-1970 (%)				6,9
Bina inşaa yılı 1971-1980				13,2
Bina inşaa yılı 1971-1980 (%)				13,2
Bina inşaa yılı 1981-1990				20,2
Bina inşaa yılı 1981-1990 (%)				20,2
Bina inşaa yılı 1991-2000				27,0
Bina inşaa yılı 1991-2000 (%)				27,0
Bina inşaa yılı 2001 ve sonrası				16,1
Bina inşaa yılı 2001 ve sonrası (%)				16,1
Bina inşaa yılı Bilinmeyen				6,5
Bina inşaa yılı Bilinmeyen (%)				6,5
Hane sayısı	55.663	69.414	86.175	105.940
Soba (doğalgaz sobası dahil)				66,3
Soba (doğalgaz sobası dahil) (%)				66,3
Kat kaloriferi				13,0
Kat kaloriferi (%)				13,0
Kalorifer (merkezi)				19,3
Kalorifer (merkezi) (%)				19,3
Klima, elektrikli ısıtıcı ve diğer sistemler				1,3
Klima, elektrikli ısıtıcı ve diğer sistemler (%)				1,3
Yok				0,1
Yok (%)				0,1
Hane sayısı	55.663	69.414	86.175	105.940
Borulu su konutun içinde			76.083	47
Borulu su konutun içinde (%)			88,3	47
Borulu su konutun dışında			8.161	
Borulu su konutun dışında (%)			9,5	2,0
Borulu su yok			1.812	
Borulu su yok (%)			2,1	0,4
Diğer			119	
Diğer (%)			0,1	
Tuvalet konutun içinde			61.506	51
Tuvalet konutun içinde (%)			71,4	51
Tuvalet konutun dışında			24.358	
Tuvalet konutun dışında (%)			28,3	12,3
Tuvalet yok			281	
Tuvalet yok (%)			0,3	0,2
Diğer			30	
Diğer (%)			0,0	
Banyo konutun içinde			81.937	33
Banyo konutun içinde (%)			95,1	33
Banyo konutun dışında			1.430	
Banyo konutun dışında (%)			1,7	0,9
Banyo yok			2.768	
Banyo yok (%)			3,2	2,0
Diğer			40	
Diğer (%)			0,0	

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

Oturulan Konutun Durumu ve Konutun Kullanım Kolaylıkları

	1980	1990	2000	2011	
Hane sayısı	55.663	69.414	86.175	105.940	
Ev sahibi		51.459	63.691		
Ev sahibi (%)		74,1	73,9	67,7	66
Kiracı			14.907		
Kiracı (%)			17,3	17,0	61
Lojmanda oturan			2.990		
Lojmanda oturan (%)			3,5	4,0	5
Ev sahibi değil ama kira ödemiyor			4.139		
Ev sahibi değil ama kira ödemiyor (%)			4,8	11,2	5
Diğer			448		
Diğer (%)			0,5		

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

Seçilmiş Konut, Yapı ve İnşaat Göstergeleri

K: Kaynak, A: TR21'in 26 bölge içerisindeki sırası, B: İllerin 81 İl içerisindeki sırası

	K	Yıl	Türkiye	TR21	A	Tekirdağ	B	Edirne	B	Kırklareli	B
Tamamen veya kısmen biten yeni ve ilave yapılarda bina sayısı	1	2022	99.132	3.207	15	2.165	14	418	54	624	41
	1	2021	92.169	2.853	15	1.951	15	421	55	481	47
	1	2020	77.847	2.456		1.565		408		483	
	1	2019	93.880	3.175		2.019		453		703	
	1	2018	127.117	3.669		2.548		452		669	
	1	2017	118.802	3.805		2.590		486		729	
	1	2016	111.383	3.747		2.452		634		661	
Tamamen veya kısmen biten yeni ve ilave yapılarda daire sayısı	1	2022	642.269	22.546	12	15.739	10	2.732	55	4.075	41
	1	2021	626.910	21.854	16	15.803	9	2.483	56	3.568	43
	1	2020	599.999	20.434		13.577		2.595		4.262	
	1	2019	738.816	26.502		17.900		2.926		5.676	
	1	2018	894.240	29.600		21.347		2.833		5.420	
	1	2017	833.517	29.016		20.905		2.913		5.198	
	1	2016	754.174	24.978		17.580		3.198		4.200	
Tamamen veya kısmen biten yeni ve ilave yapıların yüzölçümü (m ² / yıl)	1	2022	128.954.125	4.263.313	15	3.130.960	11	438.698	61	693.655	48
	1	2021	127.729.238	3.523.807	18	2.559.770	11	410.656	62	553.381	55
	1	2020	122.182.967	3.450.858		2.327.628		462.367		660.863	
	1	2019	150.092.669	4.338.010		2.964.234		476.102		897.674	
	1	2018	174.607.255	4.741.668		3.401.473		580.403		759.792	
	1	2017	163.356.035	5.066.097		3.558.518		614.752		892.827	
	1	2016	151.305.780	4.489.217		2.934.874		636.447		917.896	
Tamamen veya kısmen biten yeni ve ilave yapıların yüzölçümünün Türkiye içindeki payı (yüzde)	1	2022	100	3,31		2,43		0,34		0,54	
	1	2021	100	2,76		2,00		0,32		0,43	
	1	2020	100	2,82		1,91		0,38		0,54	
	1	2019	100	2,89		1,97		0,32		0,60	
	1	2018	100	2,72		1,95		0,33		0,44	
	1	2017	100	3,10		2,18		0,38		0,55	
	1	2016	100	2,97		1,94		0,42		0,61	
Bin kişiye düşen tamamen veya kısmen biten yeni ve ilave yapıların yüzölçümü (m ² / yıl)	1	2022	1.512	2.213	2	2.741	4	1.058	62	1.878	20
	1	2021	1.508	1.863	6	2.299	6	996	69	1.510	44
	1	2020	1.461	1.865		2.153		1.134		1.827	
	1	2019	1.805	2.369		2.809		1.150		2.481	
	1	2018	2.129	2.631	8	3.303	7	1.410	63	2.106	43
	1	2017	2.021	2.865	2	3.539	2	1.511	54	2.508	20
	1	2016	1.896	2.601	2	3.017	2	1.584	52	2.610	10

1 Türkiye İstatistik Kurumu (www.tuik.gov.tr / Bölgesel İstatistikler)